



MAA-AMET

Riho Erismaa
Põllumajandus- ja Toiduamet
aive.aljaste@pta.agri.ee

Teie 27.03.2023 nr 6.1-5/7792-3

Meie 04.04.2023 nr 7-1/23/5478-2

Olemasoleva maaparandussüsteemi arvelevõtmisest

Teavitame, et Põllumajandus- ja Toiduametile on 31.01.2023 ja 22.03.2023 esitatud maaparandussüsteemi (edaspidi mps) arvele võtmise taotlus. Taotlusega palutakse kanda maaparandussüsteemide registrisse Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Ehmja külas Kaskemäe katastriüksusel (katastritunnus 45202:001:0127) asuv kraavivõrk, mis on rajatud enne 2003. aasta 1. juulit. Olete läbi vaadanud Teile edastatud taotluse ja tutvunud olemasoleva kaardimaterjali informatsiooniga. Kaskemäe katastriüksusel maaparandusehitise arvele võtmisel suureneks Ehmjasoo maaparandusehitis (mps kood/ehitise kood 5110640020020/001) 3,4 ha võrra, tekiks üks uus maaparandusehitis (mps kood/ehitise kood 5110640020020/002) pindalaga 12,5 ha, tekib üks uus maaparandussüsteem (mps kood/ehitise kood 5110640020021/001) pindalaga 9,4 ha ja eesvool (mps kood/ehitise kood 5110640020020/002). Kuna osaliselt laienevad maaparandussüsteemid kõrval kinnisasjadele, on vajalik piirinaabrite nõusolek. Palute Maa-ameti seisukohta ja juhite tähelepanu, et maaomanikul tuleb arvestada maaparandusseadusest tulenevate maaparandushoiu kohustustega.

Loodava maaparandussüsteemi arvele võtmisel ulatuks riigile kuuluvale **Varese** (katastriüksuse 45202:001:0226) kinnisasjale uus maaparandusehitis. Riigile kuuluvale **Põllu** (katastriüksus 45202:001:0251) kinnisasjale laieneb Ehmjasoo maaparandusehitise kraavivõrk, tekivad uued maaparandusehited ja läbiks uus eesvool.

Varese ja Põllu kinnisasjad on riigivara, mille valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus on Maa-amet. Põllu kinnisasi on antud põllumajanduslikul eesmärgil rendile Ohtla Põld OÜ-le. Varese kinnisasja puhul on tegemist valdavalt metsamaaga ning Maa-amet on alustanud kinnisasja Riigimetsa Majandamise Keskusele üleandmise menetlust.

Maa-ametile on riigimaade korrastustöödeks riigieelarvest eraldatud rahalised vahendid piiratud ja peame riigimaade hooldamise vajadust ning majanduslikku otstarbekust põhjalikult hindama. Saame hooldustöid tellida vaid kinnistutel, kus see on vältimatult vajalik. Teie kirja kohaselt on maaparandussüsteemi maa-alal paiknev kraavivõrk rajatud enne 2003. aasta 1. juulit ja hindate olemasolevate kuivenduskraavide ja eesvoolu seisukorda Kaskemäe, Põllu ja Varese kinnisasjadel peale maaparandusehitise arvele võtmist. Seega ei ole teada kinnisasjadel paiknevate kraavide ja eesvoolu seisukord ning pärast arvele võtmist võib tekkida koheselt vajadus nende rekonstrueerimiseks.

Maa-amet peab mõistlikuks selliste maaparandussüsteemi rekonstrueerimistööde tegemiseks maaparandusühistu moodustamist vastavalt maaparandusseadusele. Sellisel juhul saab Maa-amet osaleda maaparandusühistus riigi esindajana ning kanda maaparandusühistu liikmena ühishoiukulusid ja vajadusel ka maaparandussüsteemi korrastamise kulusid vastavalt ühistu põhikirjale. Samuti toetab maaparandusühistute tegevust Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Amet, kust saab taotleda toetusi maaparandussüsteemide rajamiseks, rekonstrueerimiseks ja hooldamiseks MAK meede 4.3.2 raames. Kuna kraavide puhastamine on vajalik metsamaa kuivendamiseks mitte ainult riigile kuuluvalt kinnisasjalt vaid ka eramaadelt, siis palume kaaluda maaparandusühistu moodustamist, et koondada vajalike tööde teostamiseks ja ka süsteemi edaspidise korrashoiu korraldamiseks kõikide maaparandussüsteemi alale jäävate ja sellest kasu saavate kinnisasjade omanikud.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Eveli Vanamb

riigimaa haldamise osakonna hoolduse büroo juhataja

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus, Ohtla Põld OÜ

Kerli Lõhmus

5699 7183 kerli.lohmus@maaamet.ee